«Հաստատված է»
24.07.2023թ. -ի, հրաման թիվ 39
«Գլանձոր ՈՒՎԿ» ՓԲԸ գործադիր տնօրեն
Ա. Դարբինյան

Տեղեկատվական ամփոփագիր
ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ
(15 միլիոն ՀՀ դրամը գերազանցող)

Վարկերի տրամադրման աշխարհագրական շրջանակը	Հայաստանի Հանրապետություն
Վարկառու	23-65 տարեկան ՀՀ քաղաքացի
Տրամադրվող գումարի մեծությունը	նվազագույնը՝ 15.1մլն ՀՀ դրամ, առավելագույնը՝ 40մլն ՀՀ դրամ
Տարեկան անվանական տոկոսադրույքը	18-22%
Փաստացի տոկոսադրույք	19.59% - 25.33%
Վարկի ժամկետը	1 տարուց մինչև 10 տարի
Վարկի գումարի և տոկոսագումարի մարումները	Ամսական, հաճախորդի ընտրությամբ՝ հավասարաչափ կամ անուիտետ եղանակով *
Վարկային հաշվի սպասարկման միջնորդավճարները	Վարկի փաստացի մնացորդի դիմաց կիրառվում է ամսեկան վճար. - մինչև 20.0 մլն ՀՀ դրամ - 0.02% ամսական; - սկսած 20.0 մլն ՀՀ դրամից - 0.01% ամսական:
Վարկի մայր գումարի վաղաժամկետ մարման համար	ՏՈՒԳԱՆՔ՝ մարվող մայր գումարի . ա.3%չափով, եթե վաղաժամկետ մարումը տեղի է ունենում կրեդիտավորման պայմանագրի գործողության 1-2-րդ տարիների ընթացքում, բ. մարվող գումարի 1% չափով, եթե վաղաժամկետ մարումը տեղի է ունենում կրեդիտավորման պայմանագրի գործողության 3-րդ և ավելի տարիների ընթացքում:
Վարկառուի այլ ծախսերը	Գրավի գնահատման, վերագնահատման, նոտարական, պետական գրանցման և ձևակերպման, ապահովագրական և դրանց հետ կապված ծախսեր **
Վարկային պարտավորությունների կատարման ապահովման միջոցները	անշարժ կամ շարժական գույք (մինչև 10 տարվա արտադրության ավտոմեքենաներ), պատրաստի արտադրանք, շուկայական արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով, երաշխավորություն ***
Վարկային հայտի ուսումնասիրության ժամկետը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Տոկոսագումարների հաշվարկման կարգը	Տարեկան անվանական տոկոսադրույքով՝ վարկի փաստացի մնացորդի դիմաց
Ժամկետանց վարկի գումարի գծով հաշվարկվող տույժ	անվանական տոկոսադրույքի հաշվարկումը չի դադարում և, միաժամանակ, ժամկետանց վարկի մնացորդի նկատմամբ գանձվում է տույժ՝ օրական 0.06%:
Ժամկետանց տոկոսագումարի գծով հաշվարկվող տույժ	ժամկետանց տոկոսագումարի նկատմամբ գանձվում է տույժ՝ օրական 0.07%:
Լրացուցիչ ծառայություններ	• պայմանագրի գործողության ընթացքում, մեկ ամիսը չգերազանցող ժամանակահատվածում անվճար քաղվածքի տրամադրում; • վարկային պայմանագրերի երկարաձգման համար վճարվում է սակագին՝ 20000 ՀՀ դրամ գումարի չափով; • վարկի մարման ժամանակացույցի փոփոխության համար վճարվում է սակագին 5000 ՀՀ դրամ գումարի չափով; • գրավի առարկա հանդիսացող գույքի սեփականատիրոջ անվանափոխության, նախագծային, շինարարական և այլ աշխատանքներ իրականացնելու նպատակով վարկային կազմակերպության կողմից տրվող տեղեկանքի (համաձայնության) համար, ինչպես նաև գրավի առարկայի հետ կապված այլ գործարքների դեպքում վճարվում է սակագին՝ 20000 ՀՀ դրամ (այդ թվում ԱԱՀ): • այլ ծառայությունների դեպքում (հասցեի փոփոխություն,նոր անձի հաշվառում և այլ) վճարվում է սակագին՝ 5000 ՀՀ դրամ (այդ թվում ԱԱՀ):

Վարկառուի կողմից պահանջվող փաստաթղթերը	Համաձայն «Սպառողական վարկերի տրամադրման» կարգի հավելված 2-ի
Վարկի ձևակերպման վայր	ՀՀ, ք.Երևան, Չարենցի փող. 1Բ
Վարկի մարումը	Վարկի մարումը կատարվում է՝ **կանխիկ եղանակով**՝ անմիջապես վարկային կազմակերպության դրամարկղում **անկանխիկ**՝ վարկային պայմանագրում նշված վարկային կազմակերպության բանկային հաշիվներին **Telcell տերմինալների** և Telcell Wallet էլ. դրամապանակի միջոցով, ընտրելով վարկային կազմակերպությունների ցանկից «Գլաձոր ՈւՎԿ» ՓԲԸ-ն և մուտքագրելով Ձեր վարկային պայմանագրի առաջին էջում նշված վարկային կոդը

<u>Ուշադրություն.</u>

• ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐ ՀԵՏՈ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:

• ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵԶ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:

• ՁԵՐ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՌՆԱԳԱՆՁՎԵԼ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵՔ ՁԵՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ:

• «ՁԵՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ և ՁԵԶ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:

• ՏԵՂԵԿԱՑՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ ԱՅՍ ՎԱՐԿԱՏԵՍԱԿՆ ՈՒՆԻ ԲԱՐՁՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ: ՈՒՍՏԻ, ՆԱԽԱՊԵՍ ԴԻՏԱՐԿԵՔ ՇՈՒԿԱՅՈՒՄ ԱՌԿԱ ՆՄԱՆԱՏԻՊ ԱՅԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏԵՔ ՎԱՐԿԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ՁԵՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:

• *Գրավի առարկայի իրացումից ստացված գումարը վարկառուի պարտքը չծածկելու դեպքում մնացած գումարը կարող է մարվել վարկառուի <u>այլ գույքի բռնագանձման և իրացման հաշվին:</u>*

• ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ: ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՁԵԶ ՀԱՄԱՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՎԱՐԿԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ և ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳԾՈՎ ԲՈԼՈՐ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: *Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման կարգը կարող եք գտնել մեր կայքի «Կարգավորում» բաժնի "Սպառողական կրեդիտավորման մասին" օրենքում: Անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել սպառողի գրավոր դիմումի հիման վրա կամ միակողմանի ֆինանսական կազմակերպության կողմից՝ ի օգուտ սպառողի:*

• Ձեզ հետաքրքրող համապատասխան ծառայության մասին տեղեկատվությունը կարող եք ստանալ «ՁԵՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» <u>www.fininfo.am</u> ինտերնետային կայքից:

• ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՋԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ և ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:

**Անուիտետ վարկի մարման եղանակի դեպքում յուրաքանչյուր ամիս հաշվարկվում է հավասար չափի գումար, որը կազմված է վարկի մայր գումարից և տոկոսագումարներից: Սակայն սկզբնական շրջանում այդ նույն չափի գումարի մեջ ավելի մեծ է տոկոսագումարների մեծությունը, փոքր է մարվող մայր գումարը: Ժամանակի ընթացքում այս բաշխումը փոքրանում է, այսինքն՝ մայր գումարի մեծությունը ամսական մարման մեջ մեծանում է, իսկ տոկոսագումարների մեծությունը փոքրանում է, սակայն ամսական վճարումները մնում են անփոփոխ:*

- *Գրավի գնահատման և գրավադրման հետ կապված ծախսերը կատարվում են վարկառուի (գրավատուի) կողմից: Ընկերությունը կարող է պահանջել նաև ապահովագրել գրավի առարկա հանդիսացող գույքը, որի հետ կապված ծախսերը իրականացվում է վարկառուի (գրավատուի) կողմից:*

** Գրավի գնահատման, նոտարական վավերացման, պետական գրանցման, ապահովագրման ծախսերի գնային միջակայք

N	*Ծառայության անվանումը*	*Մատուցվող ծառայության գնային միջակայք (ՀՀ դրամ)*
1.	Անշարժ գույքի գնահատում	5.000 - 15.000
2.	Շարժական գույքի գնահատում	3.000 - 10.000
3.	Շարժական գույքի ապահովագրում	Գույքի շուկայական արժեքի 2.5%
4.	Գրավի պայմանագրի նոտարական վավերացում	10.000 – 15.000
5.	Հիփոթեքի (անշարժ գույքի) գրավի պետական գրանցում	36.700
6.	Շարժական գույքի պետական գրանցում	0 – 5.000

*** Անշարժ և շարժական գույք, 3-րդ անձի երաշխավորություն, պատրաստի արտադրանք, ինչպես նաև ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով նախատեսված այլ եղանակներ:

Երաշխավորության պայմանագրում երաշխավորը ձեռագրով նշում է. «Ես՝ (անուն, ազգանուն/անվանում) երաշխավորում եմ (անուն, ազգանուն/անվանում) ----- --- գումարի պարտավորությունը և գիտակցում եմ, որ նրա կողմից իր պարտավորությունը չկատարելու դեպքում ես եմ դրանք կատարելու, վատանալու է իմ վարկային պատմությունը և հնարավոր է զրկվեմ իմ սեփական գույքից»:

Մեզ հետ համագործակցող անշարժ գույքի գնահատման և ապահովագրական գործակցությունների տվյալները

Գնահատող կազմակերպություններ

- «Օլիվեր Գրուպ» ՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Թումանյան 8, 215-216 սենյակ, հեռ. (010) 54-07-40, (010) 54-27-50, (010) 54-27-60,էլ. փոստ info@olivergroup.am
- Ափթայմ» ՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Եկմալյան 6, հարկ 3,հեռ. (060) 53-53-71, (098) 53-53-14, էլ. Փոստ info@uptimeiic.org
- «Կոստ Կոնսալտ» ՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Բուզանդի փող. 1-51, հեռ. (010) 54-48-82, էլ. փոստ cost@consultant.com
- «Արմէքս» ՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Նար-Դոսի փող., 69-3, հեռ. (091) 40-23-40, (098) 40-23-40,էլ. փոստ armexarmenia@mail.ru

- «Գարդի» ՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Բաղրամյան 7 թիվ 4,հեռ. (091) 22-01-63,էլ. փոստ gardiltd@gmail.com

Ապահովագրական կազմակերպություններ.

- «Լիգա Ինշուրանս» ԱՓԲԸ հասցե՝ ք. Երևան, Հյուսիսային Պողոտա 1Հեռ.՝ +374 (12) 888-888
- «Ինգո Արմենիա» ԱՓԲԸ հասցե՝ ք. Երևան, Հանրապետության 51, 53, տարածք՝ 47, 48, 50 , հեռ.՝ +374 (10) 59-21-21
- «Նաիրի ինշուրանս» ԱՍՊԸ հասցե՝ ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 10, տարածք 110, «Պիացցա Գռանդե» Բիզնես Կենտրոն, հեռ.՝ +374 (10) 53-64-94
- «Ռեգո Ինշուրանս» ԱՓԲԸ հասցե՝ ք. Երևան, Կոմիտաս 62, տարածք 93-93/1, հեռ.՝ +374 (60) 27-57-57
-

Քաղվածքների տրամադրման պայմաններ Հավելված 1

«Գլածոր ՈւՎԿ» ՓԲԸ յուրաքանչյուր ամսվա 16-ին անվճար էլեկտրոնային կապի միջոցով (mail) սպառողներին է ներկայացնում կրեդիտավորման պայմանագրից բխող սպառողի պարտավորությունների և դրանց առաջացման հիմքերի և մարումների վերաբերյալ գրավոր տեղեկատվություն:

Քաղվածքները և նրանց կրկնօրինակները սպառողների պահանջով տրամադրվում են ԱՆՎՃԱՐ:

Հավելված 2

Վարկային գործի վերաբերյալ բացասական եզրակացության հիմքերն են.

1. դիմելու պահին սպառողի ֆինանսական դրության վերլուծության արդյունքների անհամապատասխանությունը սույն կարգի և այլ իրավական ակտերի չափանիշների,
2. ներկայացված ծրագրի անբավարար շահութաբերությունը և բարձր ռիսկայնությունը,
3. վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորումը,
4. ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը,
5. վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,
6. ՀՀ ԿԲ վարկային ռեգիստրի կողմից տրված բացասական վարկային պատմությունը,
7. հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,
8. այլ պատճառներ:

Մերժման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տրամադրվում է գրավոր՝ մեկ օրվա ընթացքում:

Սույն Տեղեկատվական ամփոփագրի պայմաններից տարբերվող վարկերը տրամադրվում են ընկերության Խորհրդի որոշմամբ: