16 Այլ պարտավորություններ և պահուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2023թ.	2022թ.
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի նկատմամբ	55,010	46,268
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	3,529	3,092
Պահուստներ	25,247	16,694
Այլ պարտավորություններ	20,472	12,956
Ընդամենը այլ պարտավորություններ	**104,258**	**79,010**

17 Կապիտալ և պահուստներ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 1,616,700.0 հազար դրամ, որը բաղկացած է հայտարարված 32 314 հատ սովորական և 20 հատ արտոնյալ բաժնետոմսերից, յուրաքանչյուրը 50 000 ՀՀ դրամ արժողությամբ և ամբողջովին վճարված է: 2023թ. ընկերության կանոնադրական կապիտալի համալրում չի կատարվել (2022թ-ին՝ նույնպես): 2023 թ-ին հայտարարվել և վճարվել են 120,000 հազ.դրամ շահաբաժիններ: Գլխավոր պահուստին կատարվել են 2023թ-ի արդյունքներից ելնելով մասհանումներ:

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կապիտալում մասնակիցներն են.

Բաժնետերեր	**Կանոնադրական կապիտալի մեջ մասնակցություն**		
	սովորական հազ.դրամ	***արտոնյալ* հազ.դրամ**	**%**
1 . Հայկուհի Նիկոլայի Գաբրիելյան	406,900	250	25.18
2. Էդիտա Նիկոլայի Գաբրիելյան	919,750	500	56.93
4. Լիլիթ Նիկոլայի Աբրահամյան	201,200	250	12.45
5. Արտուշ Վասիլի Աբրահամյան	87,850	-	5.44
	1,615,700	**1,000**	**100**

Ընդամենը՝ 1,616,700

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կապիտալում մասնակիցներն են.

Բաժնետերեր	**Կանոնադրական կապիտալի մեջ մասնակցություն**		
	սովորական հազ.դրամ	***արտոնյալ* հազ.դրամ**	**%**
1 . Հայկուհի Նիկոլայի Գաբրիելյան	406,900	250	25.18
2. Էդիտա Նիկոլայի Գաբրիելյան	311,050	250	19.26
3. Էլլադա Երվանդի Գասպարյան	608,700	250	37.67
4. Լիլիթ Նիկոլայի Աբրահամյան	201,200	250	12.46
5. Արտուշ Վասիլի Աբրահամյան	87,850	-	5.43
Ընդամենը	**1,615,700**	**1,000**	**100**

Ընդամենը՝ 1,616,700

Վերագնահատման պահուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2023թ	2022թ
Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ	119,717	133,484
Ընդամենը վերագնահատման պահուստներ	***119,717***	***133,484***

Գլխավոր պահուստին 2023թ-ի արդյունքներից ելնելով կատարվել են մասհանումներ 2,235 հազ.դրամի չափով:

18 Ռիսկերի կառավարում

Ռիսկերի կառավարումն էական գործոն է վարկային կազմակերպությունների համար և Կազմակերպության գործառնությունների կարևոր տարր է: Շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկն այն հիմնական (էական) ռիսկերն են, որոնց ենթարկվում է Ընկերությունը:

ա) Ռիսկերի կառավարման քաղաքականություն և ընթացակարգեր

Ռիսկերի կառավարման քաղաքականության նպատակն է բացահայտել, վերլուծել և կառավարել այն ռիսկերը, որոնց ենթարկվում է Ընկերությունը, սահմանել ռիսկերի համապատասխան սահմանաչափեր և վերահսկման մեխանիզմներ, ինչպես նաև շարունակաբար վերահսկել ռիսկերի մակարդակները և դրանց համապատասխանությունը որոշված սահմանաչափերին: Ռիսկերի կառավարման քաղաքականությունը և ընթացակարգերը կանոնավոր կերպով վերանայվում են՝ շուկայական պայմանների,առաջարկվող արտադրանքի ու ծառայությունների և ընդունված լավագույն մոտեցման փոփոխություններն արտացոլելու նպատակով:

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ռիսկերի կառավարումը վերահսկող համակարգի պատշաճ աշխատանքի, հիմնական ռիսկերի կառավարման և ռիսկերի կառավարման քաղաքականության ու ընթացակարգերի վերանայման, ինչպես նաև խոշոր գործարքների հաստատման համար,ինչպես նաև պատասխանատու է ռիսկերի նվազեցմանն ուղղված միջոցառումների վերահսկման և իրականացման ու ռիսկերի համար սահմանված համապատասխան սահմանաչափերում Ընկերության գործունեությունն ապահովելու համար:

Վարկային, շուկայական և իրացվելիության ռիսկերը թե պորտֆելի և թե առանձին գործառնությունների մակարդակով կառավարվում ու վերահսկվում են Ղեկավարության կողմից:

Ընկերության ներքին փաստաթղթերի համաձայն՝ ներքին աուդիտի բաժինը հաճախակի պատրաստում է հաշվետվություններ,որոնք անդրադառնում են Ընկերության նշանակալից ռիսկերի կառավարման հարցերին: Հաշվետվություններըմ ներառում են Ընկերության ընթացակարգերի և մեթոդների արդյունավետության գնահատումը և բարելավումներին ուղղված առաջարկությունները:

Ռիսկի թե արտաքին, թե ներքին գործոնները բացահայտվում և կառավարվում են Ընկերության կազմակերպչական կառուցվածքի շրջանակներում: Հատուկ ուշադրություն է դարձվում ռիսկի բոլոր գործոնների բացահայտմանը և ռիսկի նվազեցմանն ուղղված միջոցառումների նպատակահարմարության որոշմանը:

բ) Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ դրանից ստացվող դրամական միջոցների ապագա հոսքերի տատանման ռիսկն է շուկայական գների փոփոխության արդյունքում: Շուկայական ռիսկը ներառում է արտարժույթի, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը: Շուկայական ռիսկն առաջանում է տոկոսադրույքի և բաժնային ֆինանսական գործիքների բաց դիրքերի գծով, որոնք ենթարկվում են շուկայի ընդհանուր և առանձին փոփոխություններին ու շուկայական գների և արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխությունների ազդեցությանը:

գ) Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Հազար ՀՀ դրամ — 2023թ.

Ակտիվներ	Չաշխատող	Ցպահանջ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 3 տարի	3տարուց ավելի	Ընդամենը
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ		707						**707**
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ		7,224		-	-	-	-	**7,224**
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ					12,057			**12,057**
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ			100					**100**
Պահանջներ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	65,543		11,981	29,570	142,975	434,356	1,304,467	**1,988,892**
Պահանջներ ԱՁ-ների նկատմամբ	15,496	-	87	184	933	2,971	9,292	**28,963**
Պահանջներ իրավաբանական անձանց նկատմամբ			1,783	7,973	25,903	277,891	297,981	**611,531**
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	6,653	-	14,884	34	153	407	170	**22,301**
Այլ պահանջներ	929	-	-	-	-	-	-	**929**
Ընդամենը	**88,621**	**7,931**	**28,835**	**37,761**	**182,021**	**715,625**	**1,611,910**	**2,672,704**

Պարտավորություն-ներ	Ցպահանջ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 3 տարի	3 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	-	-		65,600	-	**65,600**
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ			20,000				**20,000**
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	3,065	-	81,499			**84,564**
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	-	342					**342**
Այլ պարտավորություններ	25,050	3,647					**28,697**
Ընդամենը	**25,050**	**7,054**	**20,000**	**81,499**	**65,600**		**199,203**

Հազար ՀՀ դրամ — 2022թ.

Ակտիվներ	Չաշխատող	Ցպահանջ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 3 տարի	3տարուց ավելի	Ընդամենը
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ		4,205						**4,205**
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ		63,021		-	-	-	-	**63,021**
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ					9,117			**9,117**

Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ			2,440					**2,440**
Պահանջներ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	41,558		13,938	33,408	139,682	395,359	1,156,912	**1,780,857**
Պահանջներ ԱԶ-ների նկատմամբ		-	246	613	1,734	5,348	22,511	**30452**
Պահանջներ իրավաբանական անձանց նկատմամբ	23,872		2,067	4,699	240,361	156,901	92,640	**520,540**
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	2,021	-	13,207	38	153	407	374	**16,200**
Այլ պահանջներ	215	-	-	-	-	-	-	**215**
Ընդամենը	**67,666**	**67,227**	**31,898**	**38,758**	**391,047**	**558,015**	**1,272,437**	**2,426,980**

Պարտավորություն-ներ	**Ցպահանջ**	**1 ամսից պակաս**	**1-ից 3 ամիս**	**3 ամսից 1 տարի**	**1-ից 3 տարի**	**3տարուց ավելի**	**Ընդամենը**
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	-	-		-	-	-
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	-	39,357	18,371				**57,728**
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	46,269		-			33,371	**79,640**
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	-	2,081	257				**2,338**
Այլ պարտավորություններ	16,786	3,331					**20,117**
Ընդամենը	**63,055**	**44,769**	**18,628**	-	-	**33,371**	**159,823**

դ) Արտարժութային զամբյուղ

Ընկերությունն ունի մի շարք արժույթներով արտահայտված ակտիվներ և պարտավորություններ:

Արտարժութային ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ դրանից ստացվող դրամական միջոցների ապագա հոսքերի տատանման ռիսկն է արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխության արդյունքում: Թեև Ընկերությունը հեջավորում է իր ենթարկվածությունը արտարժութային ռիսկին, այդ գործունեությունը չի որակավորվում որպես հեջավորման փոխհարաբերություն՝ ՖՀՄՍ պահանջների համաձայն:

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կառուցվածքն արտարժույթի կտրվածքով 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

Հազար ՀՀ դրամ			2023թ.
	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	**Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ**	**Ընդամենը**
Ակտիվներ	**1,098,179**	**9**	**1,098,188**
Պարտավորություններ	-	-	-
Զուտ արտարժութային դիրք	**1,098,179**	**9**	**1,098,188**

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 404.79 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց, ԵՎՐՈ-յի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 447.90 ՀՀ դրամ 1 ԵՎՐՈ-յի դիմաց և Ռուսական ռուբու հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 4.50 ՀՀ դրամ 1 Ռուսական ռուբու դիմաց:

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կառուցվածքն արտարժույթի կտրվածքով 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

Հազար ՀՀ դրամ			2022թ.
	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	**Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ**	**Ընդամենը**
Ակտիվներ	**1,203,110**	**11**	**1,203,121**
Պարտավորություններ	**47,596**	-	**47,596**
Զուտ աետարժութային դիրք	**1,155,514**	**11**	**1,155,525**

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 393.57 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց, ԵՎՐՈ-յի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 420.06 ՀՀ դրամ 1 ԵՎՐՈ-յի դիմաց և Ռուսական ռուբու հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 5.59 ՀՀ դրամ 1 Ռուսական ռուբու դիմաց:

ե) Տոկոսադրույքի ռիսկ

Տոկոսադրույքի ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ դրանից ստացվող դրամական միջոցների ապագա հոսքերի տատանման ռիսկն է շուկայական տոկոսադրույքների փոփոխության արդյունքում: Կազմակերպությունը ենթարկվում է իր ֆինանսական վիճակի և դրամական միջոցների հոսքերի գերակայող շուկայական տոկոսադրույքների տատանումների ազդեցությանը: Նման տատանումները կարող են ավելացնել տոկոսային մարժան, սակայն կարող են նաև նվազեցնել կամ հանգեցնել վնասների՝ տոկոսադրույքների անսպասելի փոփոխության դեպքում:

19 Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ

Իրավական պարտավորություններ

Վարկային կազմակերպությունը տեղյակ չէ կազմակերպության դեմ հարուցված որևէ փաստացի կամ սպառնացող էական հայցերի մասին:

Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկիմաստություններ

ՀՀ հարկային համակարգը բնորոշվում է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ հստակ չէ և տարընթերցումների տեղիք է տալիս: Հարկային հաշվառումը ենթակա է ստուգման և ուսումնասիրման իրավասու մարմինների կողմից, որոնց իրավունք է վերապահված կիրառել տույժեր և տուգանքներ:
Վարկային կազմակերպության ղեկավարությունը համոզված է, որ համապատասխանորեն է գնահատել հարկային պարտավորությունները, հիմք ընդունելով օրենքների պաշտոնական մեկնաբանումները և պարզաբանումները: Այնուամենայնիվ, իրավասու մարմինները կարող են ունենալ այլ մեկնաբանություններ, և վարկային կազմակերպության համար հետևանքները կարող են լինել էական, եթե իրավասու մարմիններին հաջողվի գործադրել իրենց մեկնաբանությունները:

20 Վարկային պորտֆելի աշխարհագրական և ըստ տնտեսության ճյուղերի վերլուծություն

Հազար ՀՀ դրամ	2023թ.		2022թ.	
	Վարկեր	**Տես. կշիռ**	**Վարկեր**	**Տես. կշիռ**
Շինարարություն	18,723	0,71 %	81,801	3,51 %
Առևտուր	15,995	0.61 %	50,646	2.18 %
Կեցություն և հանրային սնունդ	19,406	0,74 %	39,245	1,69 %
Մշակող արդյունաբերություն	266,295	10,09 %	95,391	4,10 %
Էլեկտրականություն, գազի, գոլորշու և լավորակ օդի մատակարարում	66,084	2,51 %	73,956	3,18 %
Հիփոթեքային (բնակարանային) վարկեր	1,295,969	49,11 %	1,134,465	48,74 %
Սպառողական	680,594	25.79%	611,669	26.28%
Գյուղատնտեսություն	261,581	9.91%	216,508	9.30%
Փոխադրումներ և պահեստային տնտեսություն	14,047	0.53%	24,022	1.02%
Ընդամենը	**2,638,694**	**100.00%**	**2,327,703**	**100.00%**
Արժեզրկման գծով պահուստ	(58,629)	**Տես. կշիռ**	(42,678)	**Տես. կշիռ**
	2,580,065		**2,285,025**	

Հազար ՀՀ դրամ	2023թ.		2022թ.	
	Վարկ	**Տես. կշիռ**	**Վարկ**	**Տես. կշիռ**
Արարատի մարզ, ՀՀ	309,153	11.72 %	296,875	12.76 %
Արմավիրի մարզ, ՀՀ	156,540	5.93 %	22,594	0.97 %
Գեղարքունիքի մարզ, ՀՀ	26,184	0.99 %	23,584	1.01 %
Շիրակի մարզ, ՀՀ	3,114	0,12 %	3,539	0,15 %
Երևանի մարզ, ՀՀ	1,787,902	67,76 %	1,814,089	77,94 %
Լոռու մարզ, ՀՀ	520	0,02 %	1,418	0,06 %
Վայոց Ձորի մարզ, ՀՀ	13,232	0.50 %	24,505	1.05 %
Կոտայքի մարզ, ՀՀ	316,706	12,00 %	114,020	4,90 %
Արագածոտնի մարզ	25,343	0,96 %	27,079	1,16 %
Ընդամենը	**2,638,694**	**100.0%**	**2,327,703**	**100.0%**
Արժեզրկման գծով պահուստ	(58,629)		(16,738)	
	2,580,065		**2,372,684**	

Ստորև ներկայացված են վարկերի հաշվեկշռային արժեքըն առանց արժեզրկման ՝ ըստ գրավի տեսակների

Հազար ՀՀ դրամ	2023թ.		2022թ.	
	Հաճախորդներին տրված վարկեր, հաշվեկշռային արժեք	**Վարկի տրամադրման ամսաթվի դրությամբ գնահատված գրավի իրական արժեք**	**Հաճախորդներին տրված վարկեր, հաշվեկշռային արժեք**	**Վարկի տրամադրման ամսաթվի դրությամբ գնահատված գրավի իրական արժեք**
Անշարժ գույք	2,501,037	7,672,789	2,107,845	6,225,704
Փոխադրամիջոցներ	114,175	394,900	183,880	474,200
Երաշխավորություն	2,264	-	5,140	-
Այլ գրավ	21,218	429,571	30,838	129,999
Ընդամենը	**2,638,694**	**8,497,260**	**2,327,703**	**6,829,903**

21 Կապակցված կողմեր

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա[a] ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Վարկային կազմակերպության կապակցված կողմերն են[a] նրա բաժնետերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկվող այլ անձիք և կազմակերպություններ:
Վարկային կազմակերպությունը իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործարքներ կապակցված կողմերի հետ:Հաշվետու ժամանակաշրջանում կապակցված կողմերից ստացվել են փոխառություններ: Նշված գործարքները իրականացվել են տվյալ պահին շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

Ստացված փոխառություններ

Հազար ՀՀ դրամ				2023թ.
	Մնացորդն առ 31.12.2022	2023թ.ընթացքում ստացած	2023թ.ընթացքում մարված	Մնացորդն առ 31.12.2023
Հայկուհի Նիկոլայի Գաբրիելյան	41,436	40,665	82,101	-
Էդիտա Նիկոլայի Գաբրիելյան	6,159	216	6,375	-
Արտուշ Վասիլի Աբրահամյան	-	-	-	-
Ընդամենը	47,595	40,881	88,476	-

Հազար ՀՀ դրամ				2022թ.
	Մնացորդն առ 31.12.2021	2022թ.ընթացքում ստացած	2022թ.ընթացքում մարված	Մնացորդն առ 31.12.2022
Հայկուհի Նիկոլայի Գաբրիելյան	196,585	46,149	201,298	41,436
Էդիտա Նիկոլայի Գաբրիելյան	7,352	2,622	3,815	6,159
Արտուշ Վասիլի Աբրահամյան	-	-	-	-
Ընդամենը	203,937	48,771	205,113	47,595

Գործարքներ ղեկավար անձնակազմի հետ

«Հիմնական աշխատողներին տրվող աշխատավարձ» հոդվածում (ծանոթագրություն 8) ներառված ղեկավար անձնակազմի ընդհանուր վարձատրությունը 2023թ.« դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 50,472 հազար ՀՀ դրամ (2022թ՝ 49,774 հազար ՀՀ դրամ):

«Գլաձոր» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
Գործադիր տնօրեն — Աննա Գաբրիելյան

Գլխավոր հաշվապահ — Անահիտ Մնացականյան