

ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

«ԳԼԱԶՈՐ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ-ի բաժնետերերին

ԳՆԱՅՈՒՆ

**«ԳԼԱԶՈՐ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ**

**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ**

**ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ**

**2022թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ**

ՊՐԻՆԻՍԻՍ ԸՆԴՐՈՒՄ



ՔՆՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ և ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ ՕՐԱՆՆՈՒՄ ԼՈՐԵՆՏԻՆԻ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ  
ՔՆՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ և ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ ՕՐԱՆՆՈՒՄ ԼՈՐԵՆՏԻՆԻ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ



## ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«Գլաձոր» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԳՄԱԿԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ-Ի Բաժնետերերին

### ԿԱՐԾԻՔ

Մեր կողմից իրականացվել է «Գլաձոր» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԳՄԱԿԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ-Ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, ընդ որում այդ հաշվետվությունները ներառում են 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, որոնք ներառում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

### ԿԱՐԾԻՔԻ ՀԻՄՔԵՐ

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների միջազգային դաշնության պրոֆեսիոնալ հաշվապահների վարքագրի (ՀՄԴ-ի Վարքագիրը) և Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք վարքագծի նկատմամբ մեր մյուս պարտականությունները՝ այդ պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

## ՂԵԿԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ և ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕՂԱԿՆԵՐՈՒՄ ՆԵՐԳՐԱՎԿԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք ազատ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:



Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, անընդհատ գործելուն առնչվող հարցերը բացահայտելու (եթե կիրառելի է), ինչպես նաև գործունեության անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը կամ չունի իրատեսական այլընտրանք, բացի նշվածները:

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար:

### ԱՌԻԴԻՏԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՌԻԴԻՏԻ ՀԱՄԱՐ

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն , որը կներառի մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցված կարող են ազդել այս ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրնաց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք պմասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք.

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր, և ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:  
Խարդախության արդյունք հանդիսցող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի կեղծում, միտումնավոր բացթողումներ, կեղծ հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:
- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, բայց ոչ Ընկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:





- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարված հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սկզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ: Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն, մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները կարող են հանգեցնել նրան, որ Ընկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:
- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորված շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են աուդիտի ընթացքում մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կարևոր թերությունները:

Ք. Երևան- 23.03.2023թ.

ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՌԻԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ ՍՊԸ

Գլխավոր տնօրեն

Գոռ Դավթյան

Որակավորված աուդիտոր

Գայանե Թովմասյան





**ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ**

	2022թ.	2021թ.
1. ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՍԱՍԻՆ.....2	378 944	377 957
2. ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՍԱՍԻՆ.....3	(5 235)	(13 731)
3. ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍԱՍԻՆ.....4	373 709	374 226
4. ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԴՐԱՍԱԿԱՆ ՍԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ԱՍԻՆ.....5	8 130	8 130
5. ՏԱՐԵԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ.....6	8 130	8 130

3 079 6 811



**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

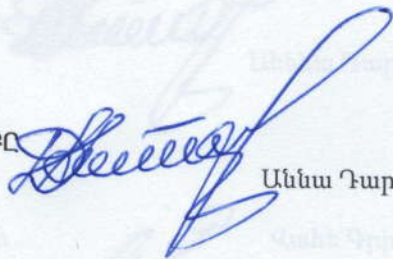
**31 դեկտեմբերի 2022թ.**

(Հազար ՀՀ դրամ)

Ծան.	2022թ.	2021թ.
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	378,944	389,957
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(5,035)	(15,751)
<b>ԶՈՒՏ ՏՈԿՈՍԱՅԻՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ</b>	<b>4</b>	<b>373,909</b>
Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	9,766	26,191
Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	(487)	(531)
<b>ԶՈՒՏ ԿՈՄԻՍԻՈՆ և ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ</b>	<b>5</b>	<b>9,279</b>
Արտարժուրթային գործարքներից ստացված գույք շահույթ (վնաս)	(243,798)	(105,073)
Այլ գործառնական եկամուտներ	9,269	20,004
<b>Այլ գործառնական արդյունք</b>	<b>6</b>	<b>(234,529)</b>
<b>ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏ</b>	<b>148,659</b>	<b>314,797</b>
Վարկերի և այլ փոխատվությունների արժեզրկումից առաջացած կորուստներ(արժեզրկման վերականգնում)	7	51,504
Շահույթ անձնակազմի գծով	8	(81,320)
Վարչական և այլ գործառնական ծախսեր	9	(56,112)
<b>ՇԱՀՈՒՅԹ ՄԻՆՉԵՎ ՀԱՐԿՈՒՄԸ</b>	<b>10</b>	<b>62,731</b>
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	(59,702)	(24,872)
<b>ՇԱՀՈՒՅԹ ՀԱՐԿՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ</b>	<b>3,029</b>	<b>(6,811)</b>
<b>ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>	<b>18</b>	<b>1,616,706</b>
Հոդվածներ որոնք չեն վերադասակարգվում շահույթում կամ վնասում	112,806	110,300
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատում	133,494	130,176
Չվերադասակարգվող հոդվածներին վերաբերող շահութահարկ	331,2 -	334,022 -
<b>ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>	<b>2,394,230</b>	<b>2,511,201</b>
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>	<b>2,598,199</b>	<b>2,800,061</b>
	<b>3,029</b>	<b>(6,811)</b>

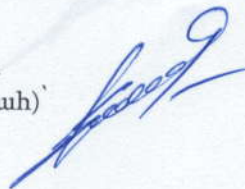
Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ընդունվել և հաստատվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 23.03.2023թ.

«ԳԼԱԶՈՐ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ  
Գործադիր տնօրեն՝



Աննա Դարբինյան

Գլխավոր հաշվապահ  
(փորձագետ հաշվապահ)՝



Վահե Գրիգորյան





**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

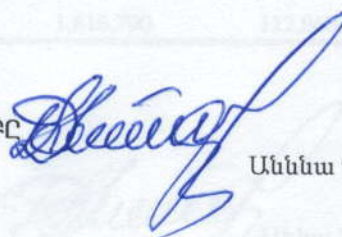
**31 դեկտեմբերի 2022թ.**

(Հազար ՀՀ դրամ)

**ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

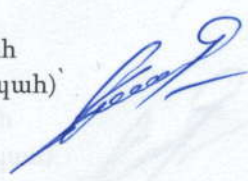
	Ման.	2022թ.	2021թ.
<b>Ակտիվներ</b>			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	11	67,226	155,939
Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ		-	59,814
Հաճախորդներին տրված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկեր և փոխառություններ	12	2,285,025	2,372,684
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	13	173,719	193,168
Այլ ակտիվներ		19,169	18,456
<b>Ընդամենը՝ ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>		<b>2,545,139</b>	<b>2,800,061</b>
<b>Պարտավորություններ</b>			
Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	14	-	-
Փոխառություններ	15	47,595	203,937
Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորություն			
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	16	24,254	26,263
Այլ պարտավորություններ և պահուստներ	17	79,010	58,610
<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>		<b>150,859</b>	<b>288,810</b>
<b>Մեփական Կապիտալ</b>			
Բաժնետիրական կապիտալ	18	1,616,700	1,616,700
Պահուստներ՝			
Գլխավոր պահուստ		112,868	110,289
Վերազնահատման պահուստներ		133,484	150,170
Կուտակված շահույթ (վնաս)		531,228	634,092
<b>Ընդամենը՝ ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>		<b>2,394,280</b>	<b>2,511,251</b>
<b>Ընդամենը՝ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ և ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>		<b>2,545,139</b>	<b>2,800,061</b>

«ԳԼԱԶՈՐ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ  
Գործադիր տնօրեն՝



Աննա Դարբինյան

Գլխավոր հաշվապահ  
(փորձագետ հաշվապահ)՝



Վահե Գրիգորյան

